

# INFORMATIONSBEND

Herzlich willkommen





# THEMEN

- **Ideen zur Dorfentwicklung**
- Projekt Wärmeverbund AEW
- Asylbetreuung / Freiwilligenarbeit
- Projekt Mehrzweckhalle
- Schule
- Finanzen
- Fusion Spitex
- Sanierung K282

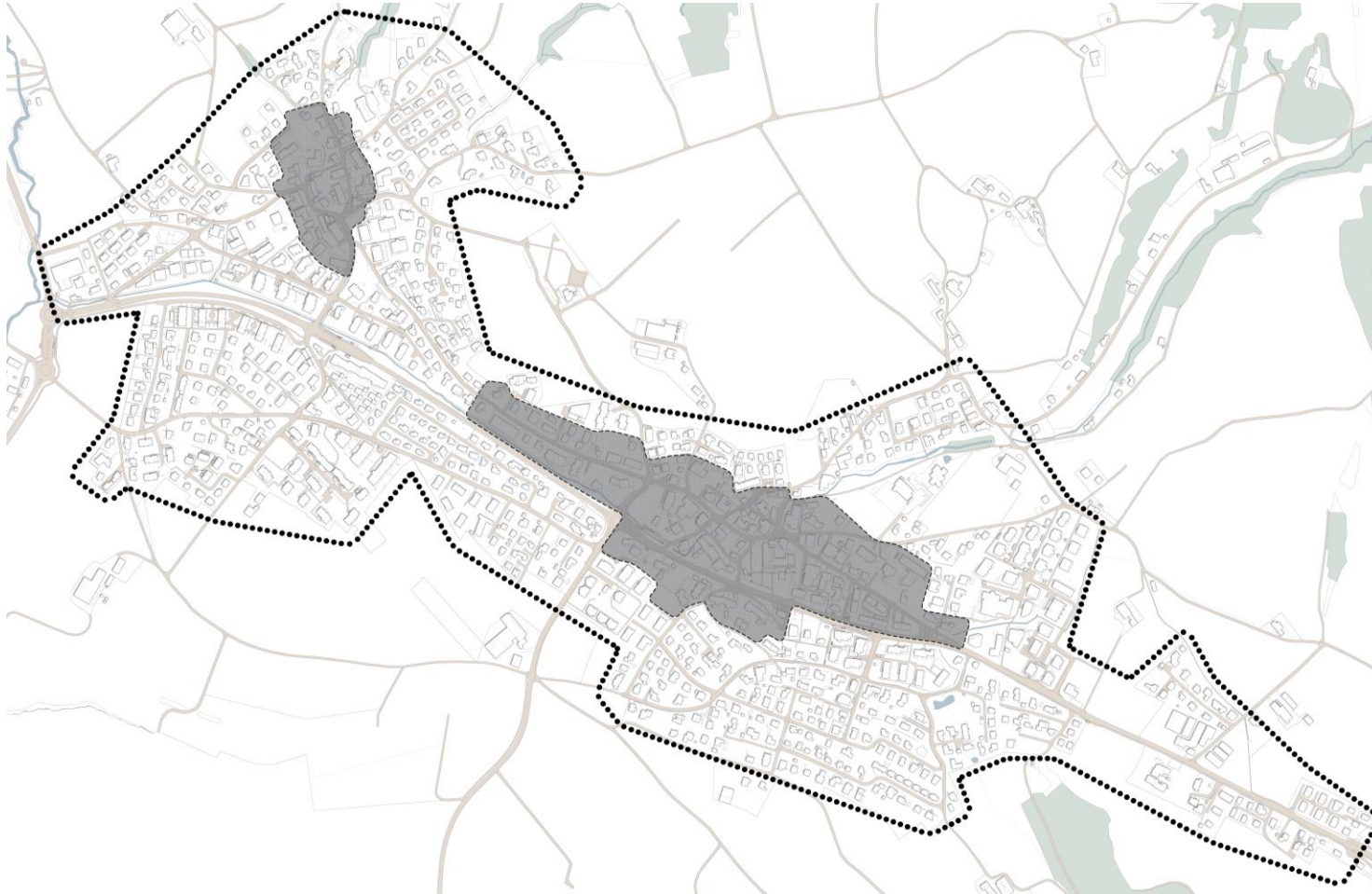
# BNO - DORFENTWICKLUNG

## Historie

01/22	Start Zusammenarbeit Metron
02/22	Auslegeordnung
03/22	Entscheid Vorgehen
04/22	Start Masterplanung
05/22	Echogruppe 1
08/22	Echogruppe 2

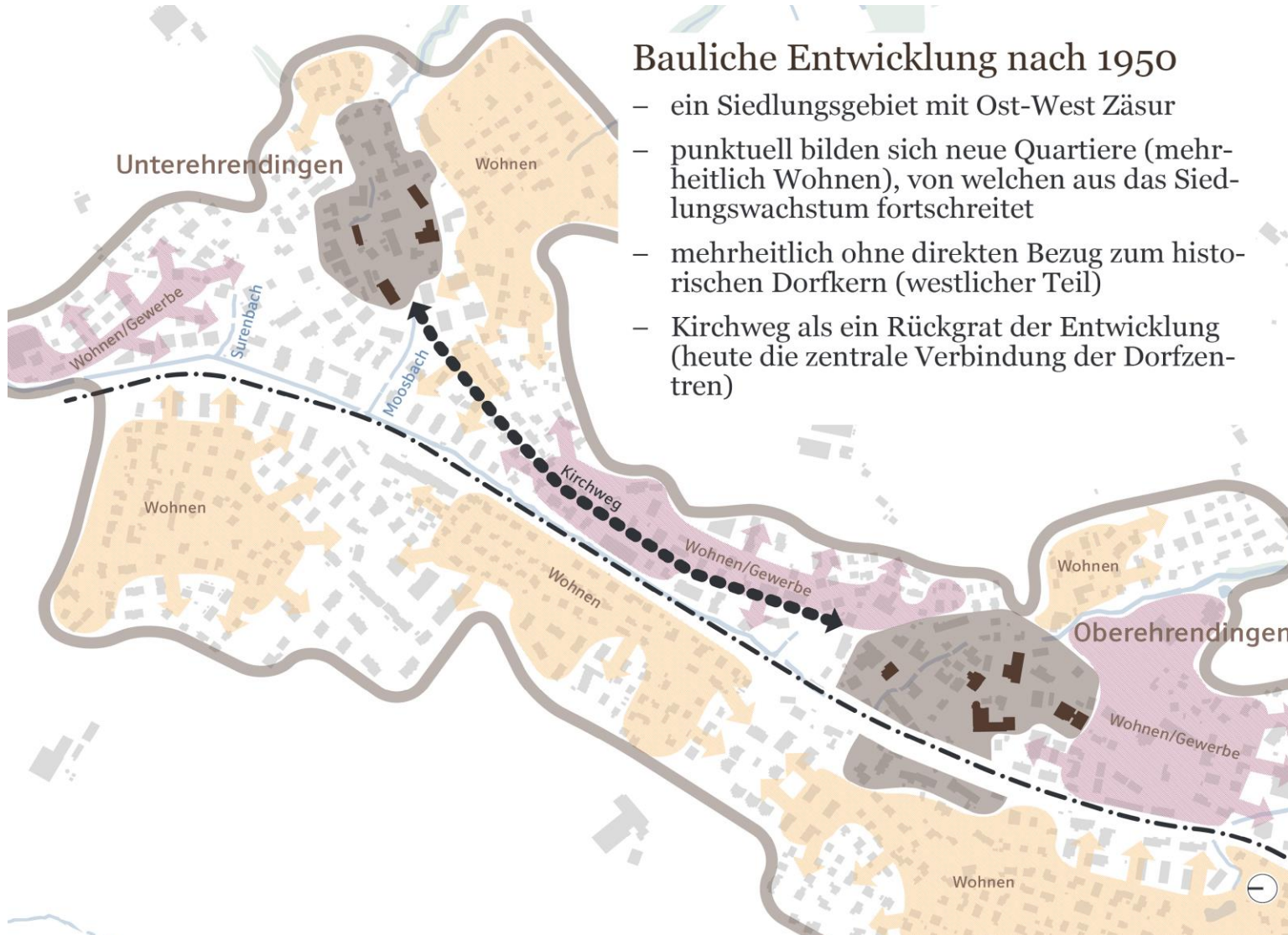


# PERIMETER





# FAZIT ENTWICKLUNG





# GRUNDZÜGE MASTERPLAN UNTERDORF



## Dorfkernentwicklung Unterdorf- Brunnenhof-Brunnengasse

### Mögliche Themen:

- Freiraum
- Gemeindezentrum
- Märkte
- Erweiterung Terrasse Engel
- Strassen- und Platzgestaltung
- Potenzial bei Werkhof

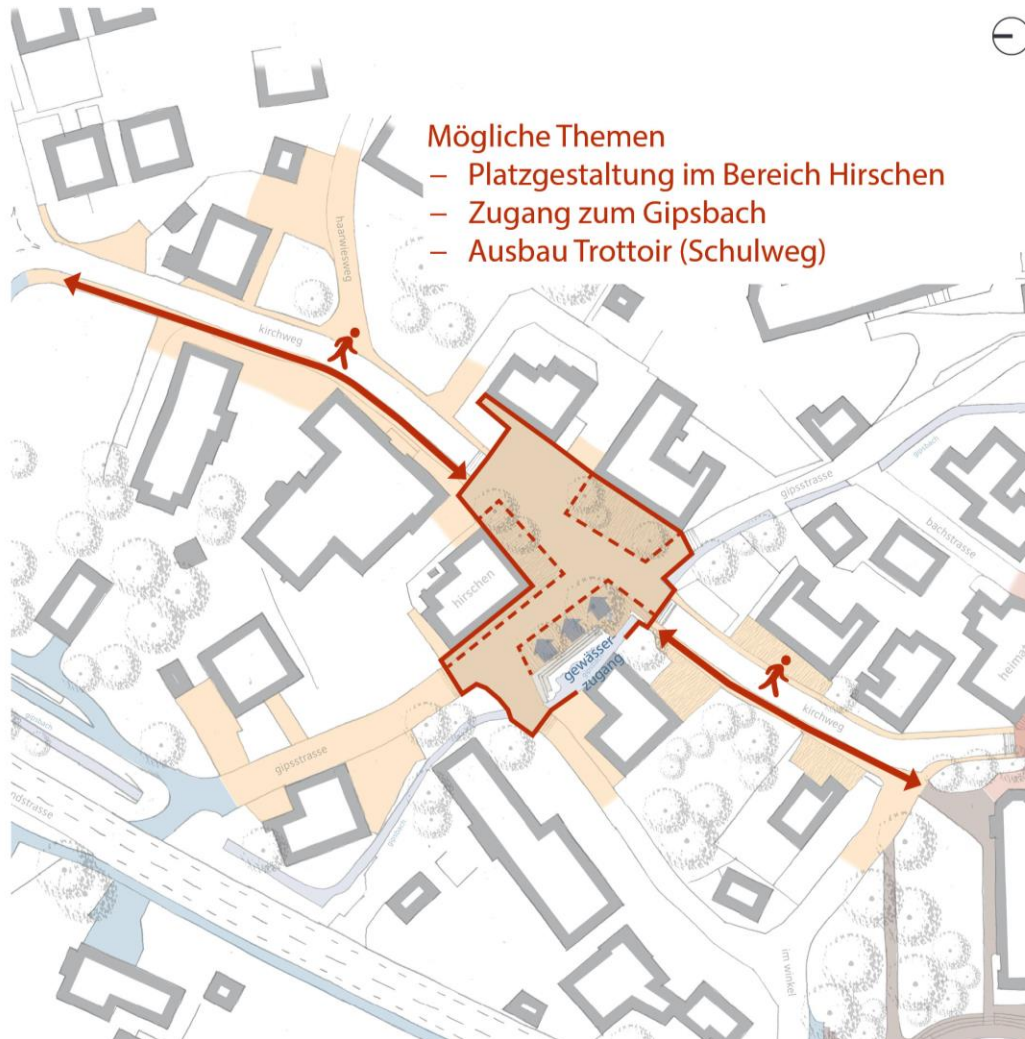


# SEKTOREN





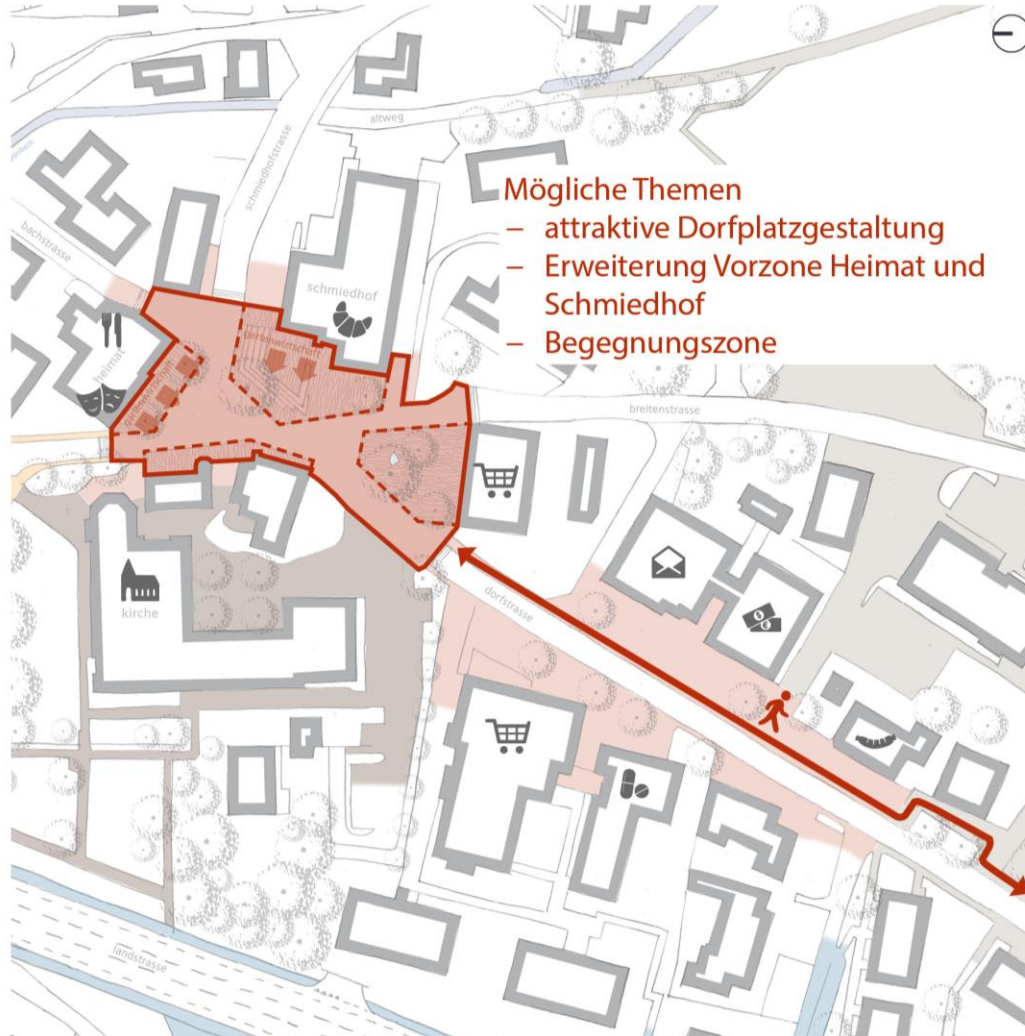
# HISTORISCHER DORFKERN



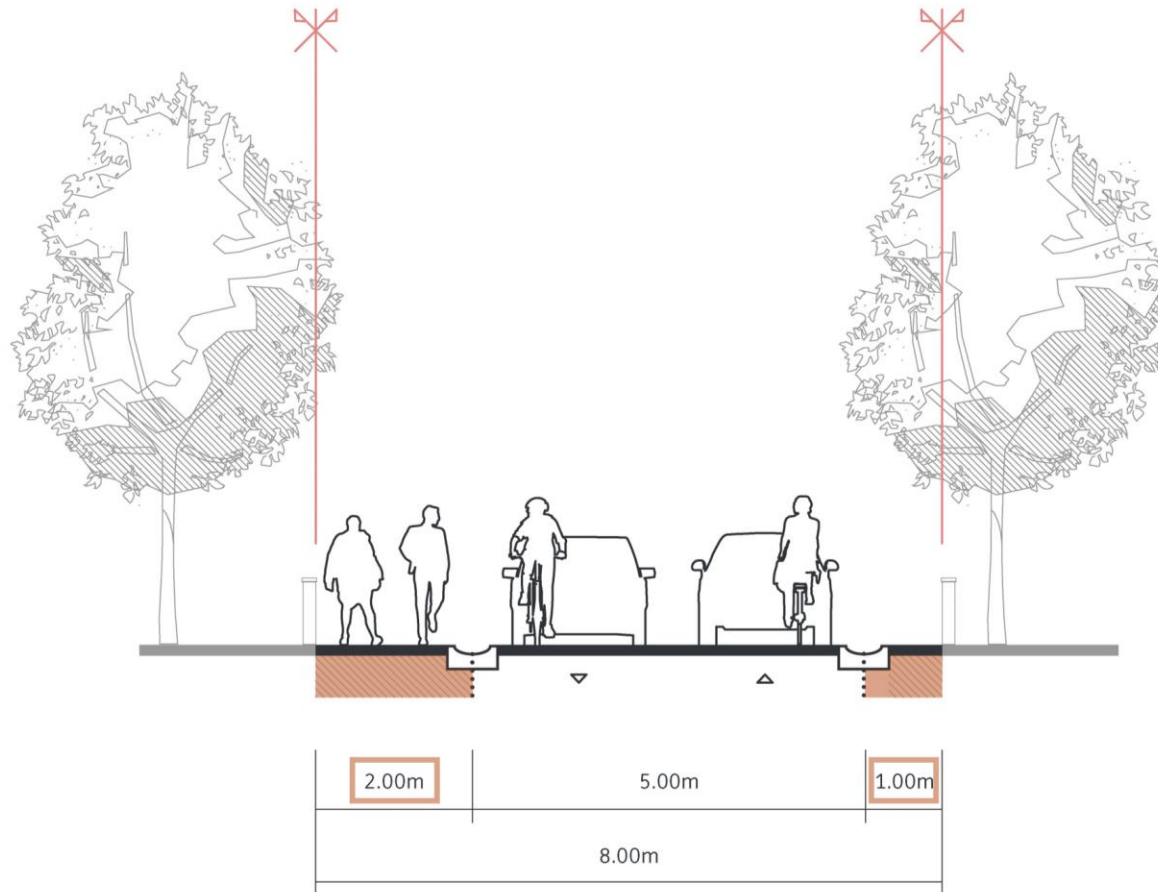




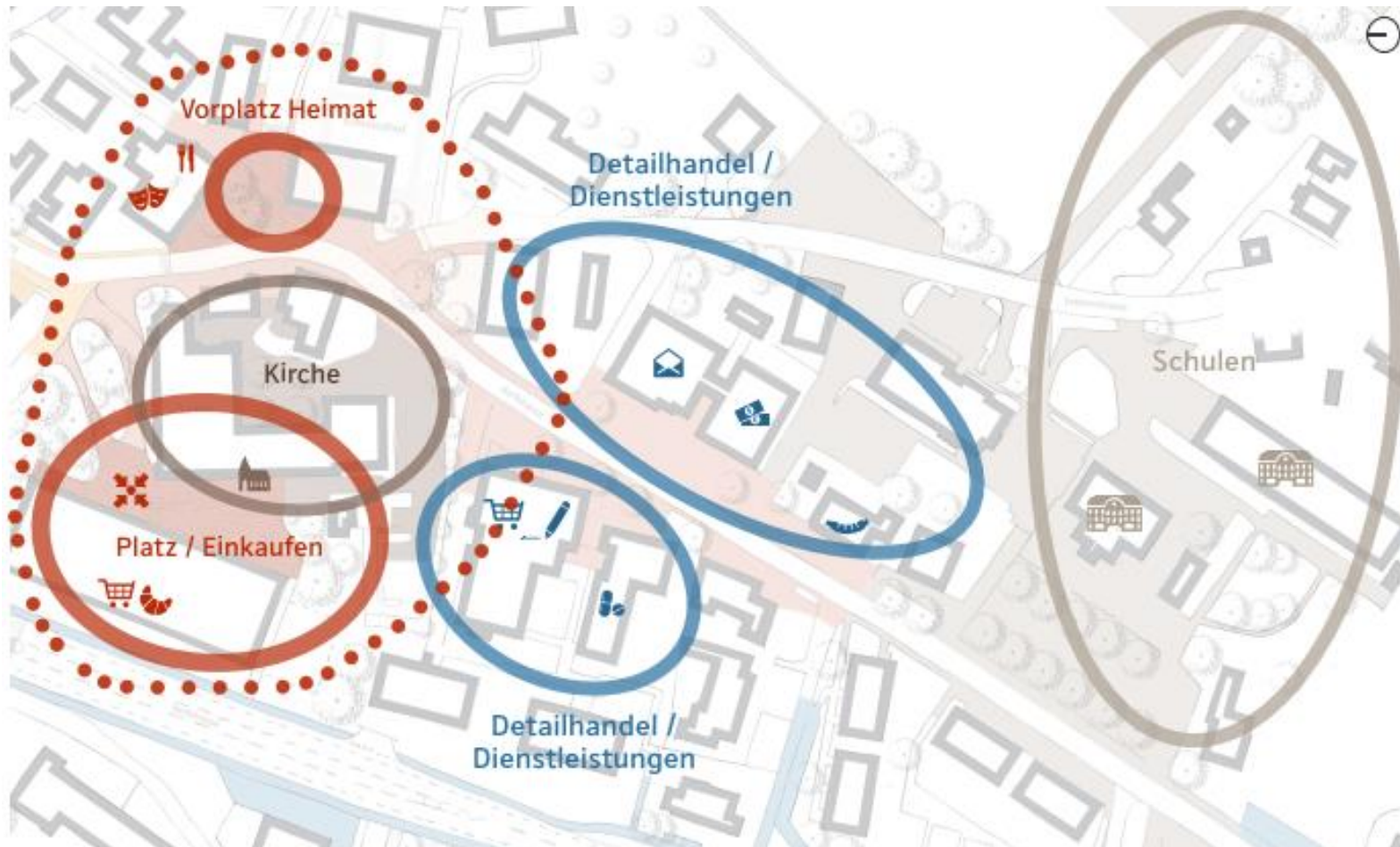
# ALLTAGS-ZENTRUM



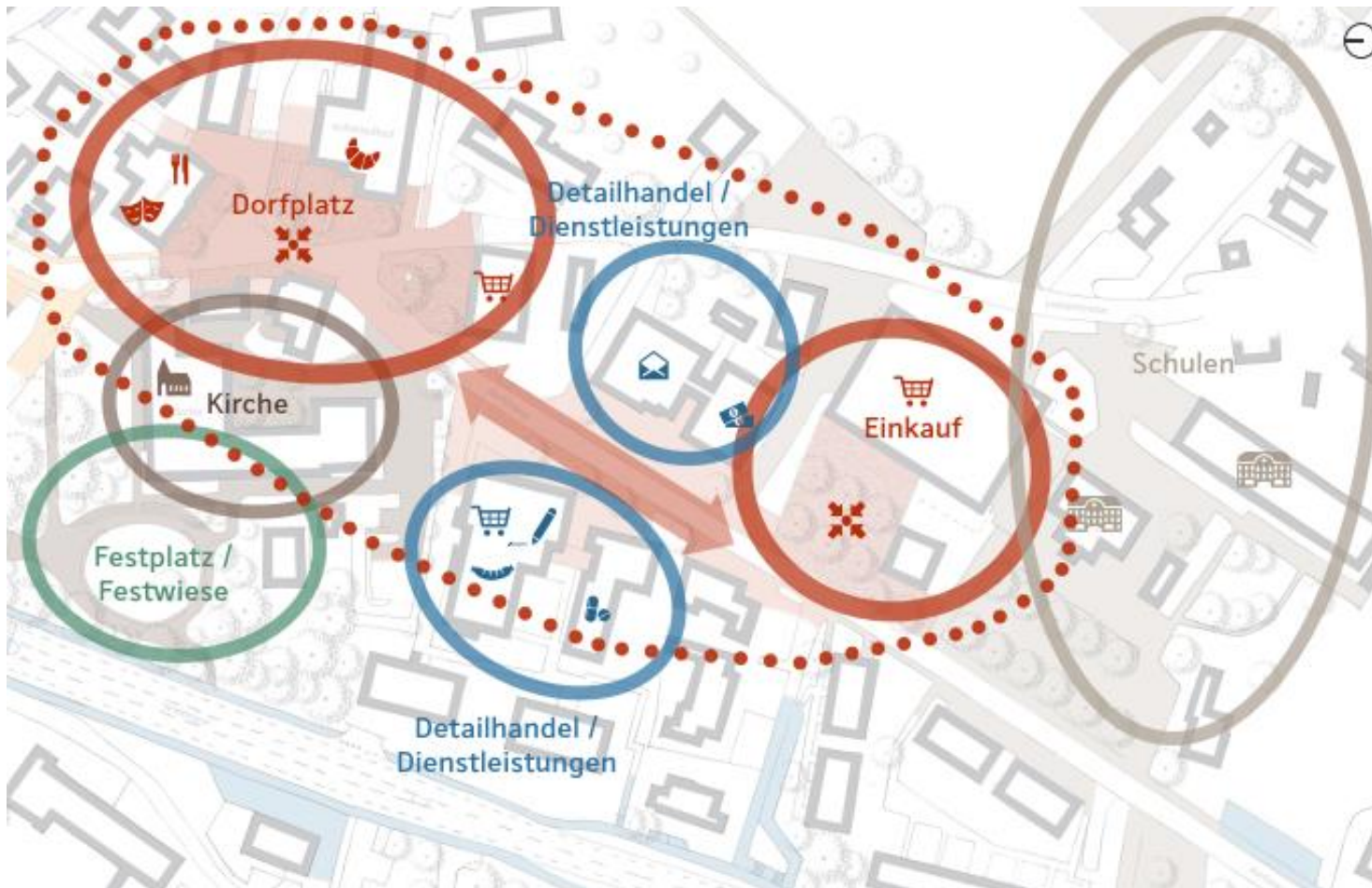
# STRASSENRAUMGESTALTUNG DORFSTRASSE



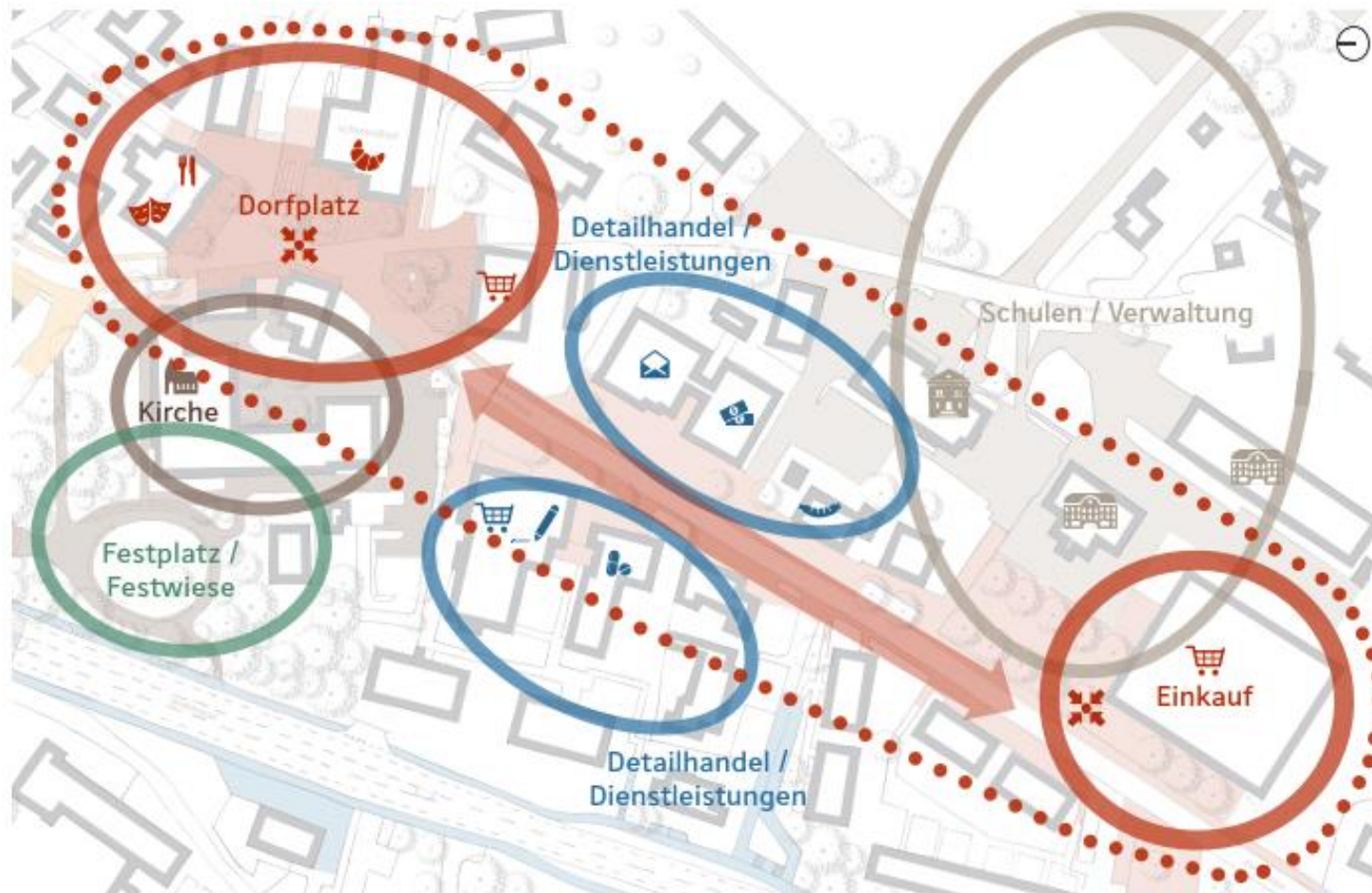
# DORFZENTRUM «ALTER FRIEDHOF»



# DORFZENTRUM «GEMEINDEVERWALTUNG»



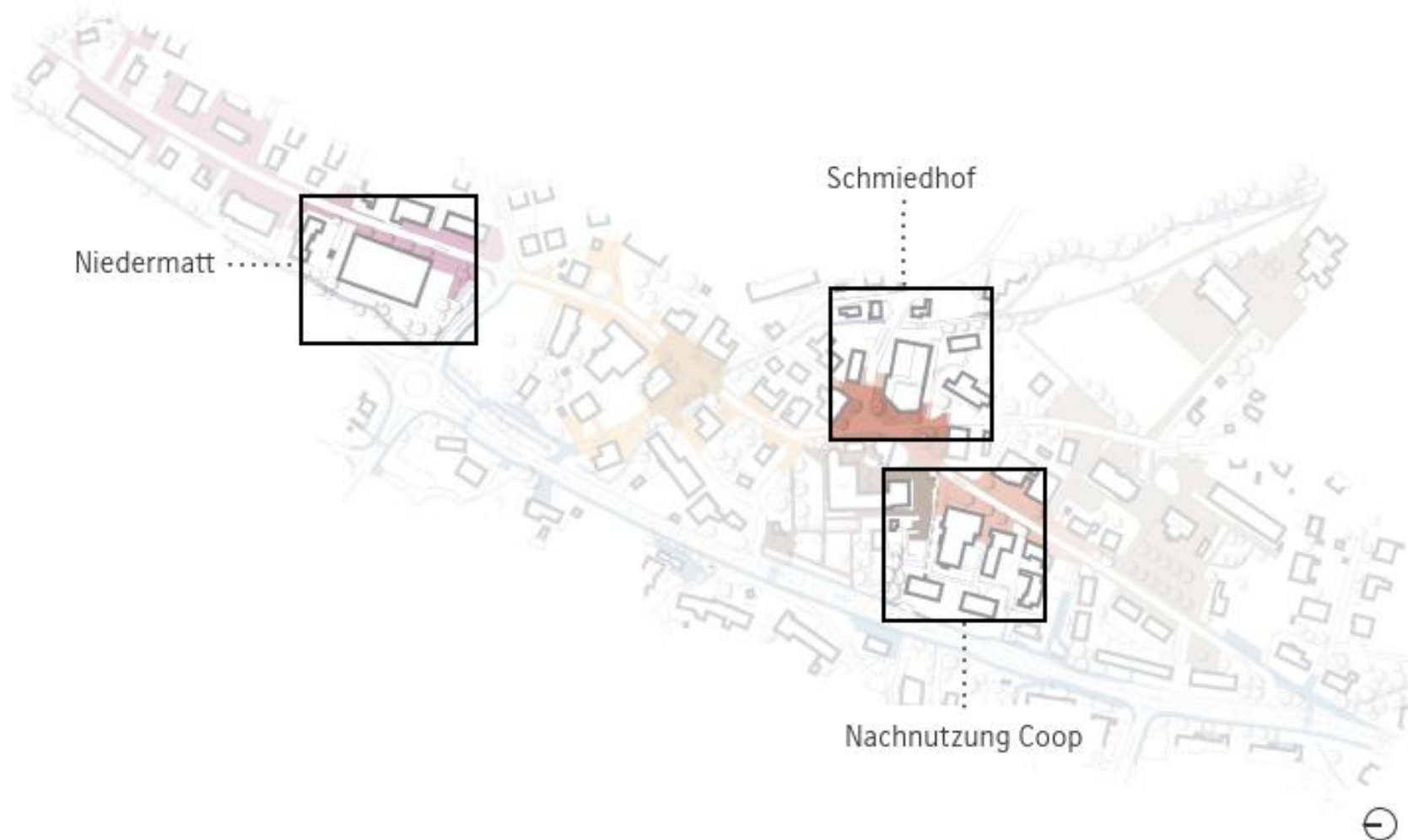
# DORFZENTRUM «RÜEBLIWIESE»



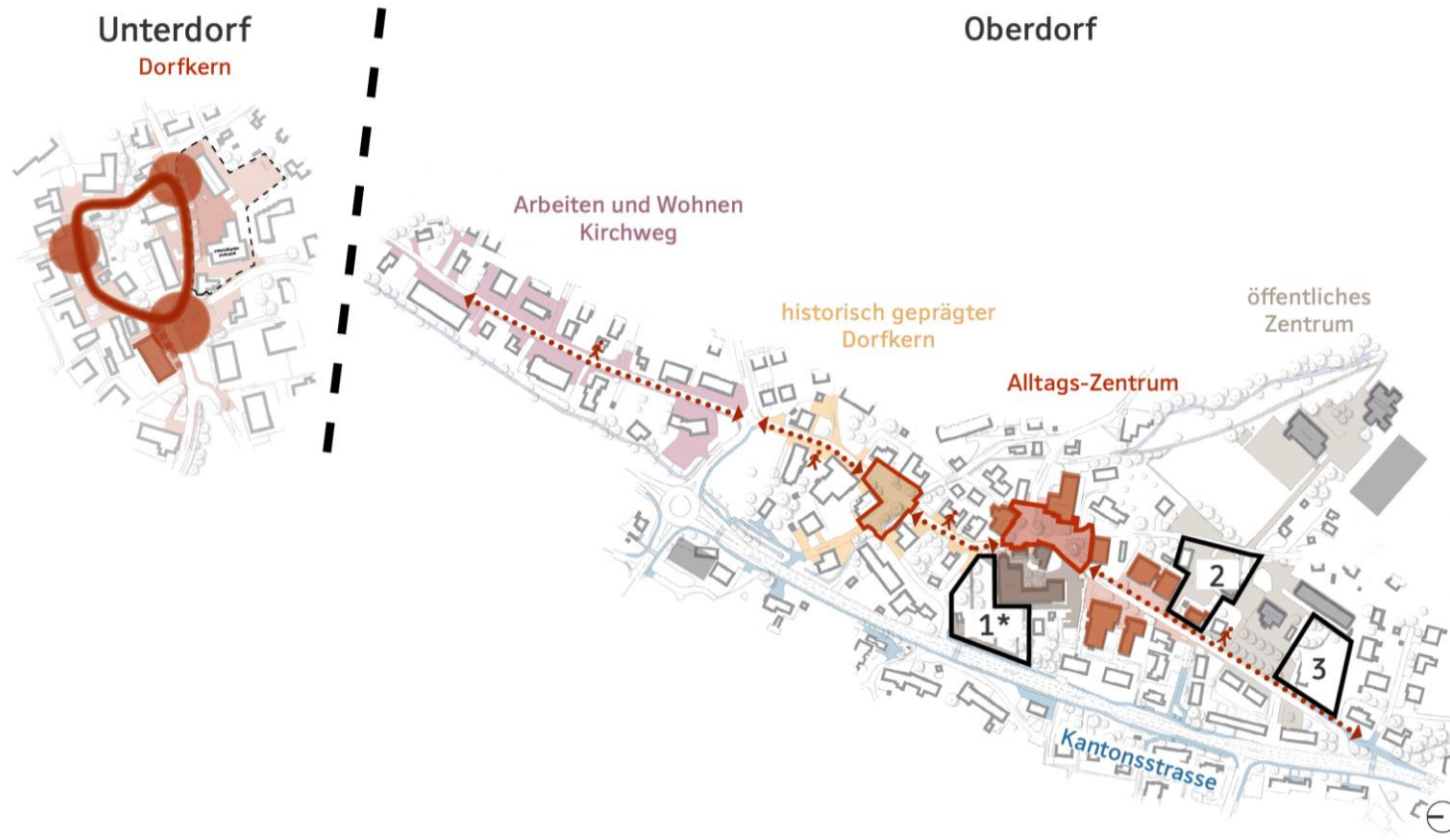
220 m bis zur  
«Heimat»



# WEITERE ENTWICKLUNGSMÖGLICHKEITEN



# GRUNDZÜGE MASTERPLAN



## Koordinations Themen:

- Schulraumentwicklung
- Mehrzweckhalle / PP
- Wärmeverbund Oberdorf
- Feuerwehr
- Etappierung



## **BNO – WIE WEITER**

- |       |                              |
|-------|------------------------------|
| 10/22 | Priorisierung der Vorschläge |
| 11/22 | Kredit Antrag                |
| 12/22 | Partizipationstag            |
| 01/23 | Entscheid Veränderungen BNO  |
| 04/23 | Echogruppe KGV               |

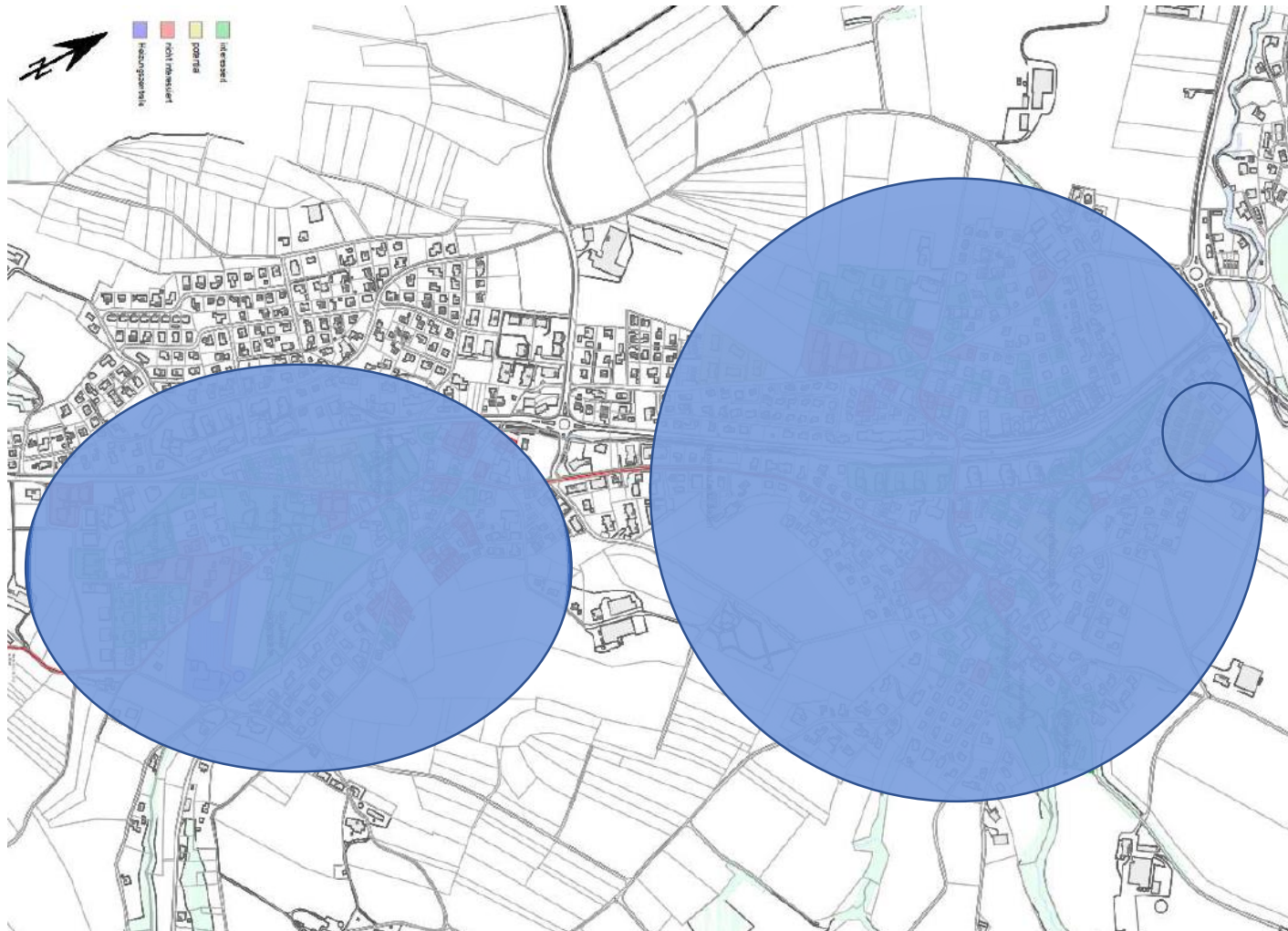




# THEMEN

- Ideen zur Dorfentwicklung
- **Projekt Wärmeverbund AEW**
- Asylbetreuung / Freiwilligenarbeit
- Projekt Mehrzweckhalle
- Schule
- Finanzen
- Fusion Spitex
- Sanierung K282

# PROJEKT WÄRMEVERBUND AEW



**Gesamtperimeter  
Ehrendingen**





# STAND DER ABKLÄRUNGEN

- Potenzial: ca. 6'000 kW
- AEW realisiert Projekt
- Bereiche Unter- & Oberdorf genügend Potenzial
- Heizzentrale: neuester Stand der Technik (Unterdorf)
- Schnitzelheizung / Grundwasser-Wärmepumpe

# WEITERES VORGEHEN

## 2022

- Konkretisierung Kosten Anschluss & Energie durch AEW
- Absprache Tiefbau Leitungsführungen

## 2023

- Planungsarbeiten AEW
- Anschluss Gemeindeliegenschaften: Abstimmung  
Einwohnergemeindeversammlung

## 2024/25

- Bauphasen (Unterdorf / Oberdorf)



# THEMEN

- Ideen zur Dorfentwicklung
- Projekt Wärmeverbund AEW
- **Asylbetreuung / Freiwilligenarbeit**
- Projekt Mehrzweckhalle
- Schule
- Finanzen
- Fusion Spitex
- Sanierung K282

# TEAM SOZIALE DIENSTE

Joëlle Tobler



Sophia Wenzinger

Angelika Asada    Luc Bachmann



Anna Vecsernyes



Pascal Bucher

# ASYLBETREUUNG

Aufnahmepflicht per 1. September 2022:	49 Personen
Bestand per 1. September 2022:	53 Personen

# ASYLBETREUUNG

Angemietete Wohnungen zurzeit: 8

Gemeindeeigener Wohnraum: 3



# FREIWILLIGENARBEIT

- Deutschunterricht
  - Herbstmärt
  - Regelmässiger Treffpunkt
- 
- Ideen, Anregungen, Mitarbeit, Fragen:  
Angelika Asada 079 647 01 87



# THEMEN

- Ideen zur Dorfentwicklung
- Projekt Wärmeverbund AEW
- Asylbetreuung / Freiwilligenarbeit
- **Projekt Mehrzweckhalle**
- Schule
- Finanzen
- Fusion Spitex
- Sanierung K282

# PROJEKT MEHRZWECKHALLE



# BEDÜRFNIS SCHULE

- Keine Schulräume
- Turnkapazitäten:  
24 Klassen à 3 Sportstunden = 72 Stunden = 3 Hallen
- 2 Hallen im Oberdorf (Wege / Zeitverlust / Sicherheit)
- Tagesstrukturen/Mittagstisch:  
Option Nutzung Halle Lägernbreite



# BEDÜRFNIS VEREINE

- Belegung an allen Wochentagen
- Schaffung Musikräume
- Trainings im eigenen Dorf

# ZIVILSCHUTZANLAGE

2022: 4'666 Schutzplätze bei 4'870 Einwohnern

- Unterdeckung 200 Schutzplätze = 217 m<sup>2</sup>
- Wachstumsprognose: Empfehlung 2 x 200 Schutzplätze = 334 m<sup>2</sup>
- Nutzung Vereine möglich

Finanzierung:

- Gemeinde bezahlt «Rohbau» Keller
- Kanton finanziert die Mehrkosten



# BEDÜRFNIS MEHRZWECKHALLE

- 3-fach Halle nach BASPO (28x29x9m)
- Mehrzweckräume Vereine und Schule
- Modernster Energiestandard
- Dachfläche mit PV-Anlage (Miet- oder Teilhabersystem)



# KOSTENGROBSCHÄTZUNG

- Nutzfläche 3'250 m<sup>2</sup>
- 434 m<sup>2</sup> Zivilschutzanlage
- Annahme aktuell CHF 4'000.- / m<sup>2</sup>  
(inkl. Planung / Projektierung / Bau)
  
- Zielkosten gemäss Investitionsplanung 12,5 Mio.





# PROJEKTABLAUF

Projektierungskredit EWGV 21.11.2022:

- Auswahlverfahren (Projektwettbewerb)
- Vorprojekt
- Genehmigung Vorprojekt
- Bereit für Baukredit (2024)



# PARKIERUNG

- Gesamtverkehrskonzept Oberdorf mind. 40 Parkplätze
- MZH Lägerbreite: notwendige Parkplätze
- Doppelbelegung Tages- und Abendnutzung



# POSITIONIERUNG BESTEHENDE HALLEN

Lägernbreite:

→ Schulsport / Raum für Tagi und Kulturhalle

Chilpen:

→ Schulsporthalle und für Vereine

Neue 3-fach Mehrzweckhalle Lägernbreite:

→ Mehrzweckhalle (Schule & Vereine)

# MEHRWERT FÜR GEMEINDE

- Kosten für auswärtige Hallenmiete / Transporte entfallen
- Sicherheit / Zeitgewinn
- Steigert Attraktivität im Bereich Kultur & Sport
- Erweitert Angebot
- Förderung soziales Leben für Kinder und Jugend
- EG-Raum im Gemeindehaus im Unterdorf wird für Verwaltung frei

# PROJEKT MEHRZWECKHALLE

**Nutzen wir die Chance für ein Generationenprojekt!**





# THEMEN

- Ideen zur Dorfentwicklung
- Projekt Wärmeverbund AEW
- Asylbetreuung / Freiwilligenarbeit
- Projekt Mehrzweckhalle
- **Schule**
- Finanzen
- Fusion Spitex
- Sanierung K282

# NEUE LEHRPERSONEN SCHULJAHR 2022/23

Jessica Martin



Brigitte Marton

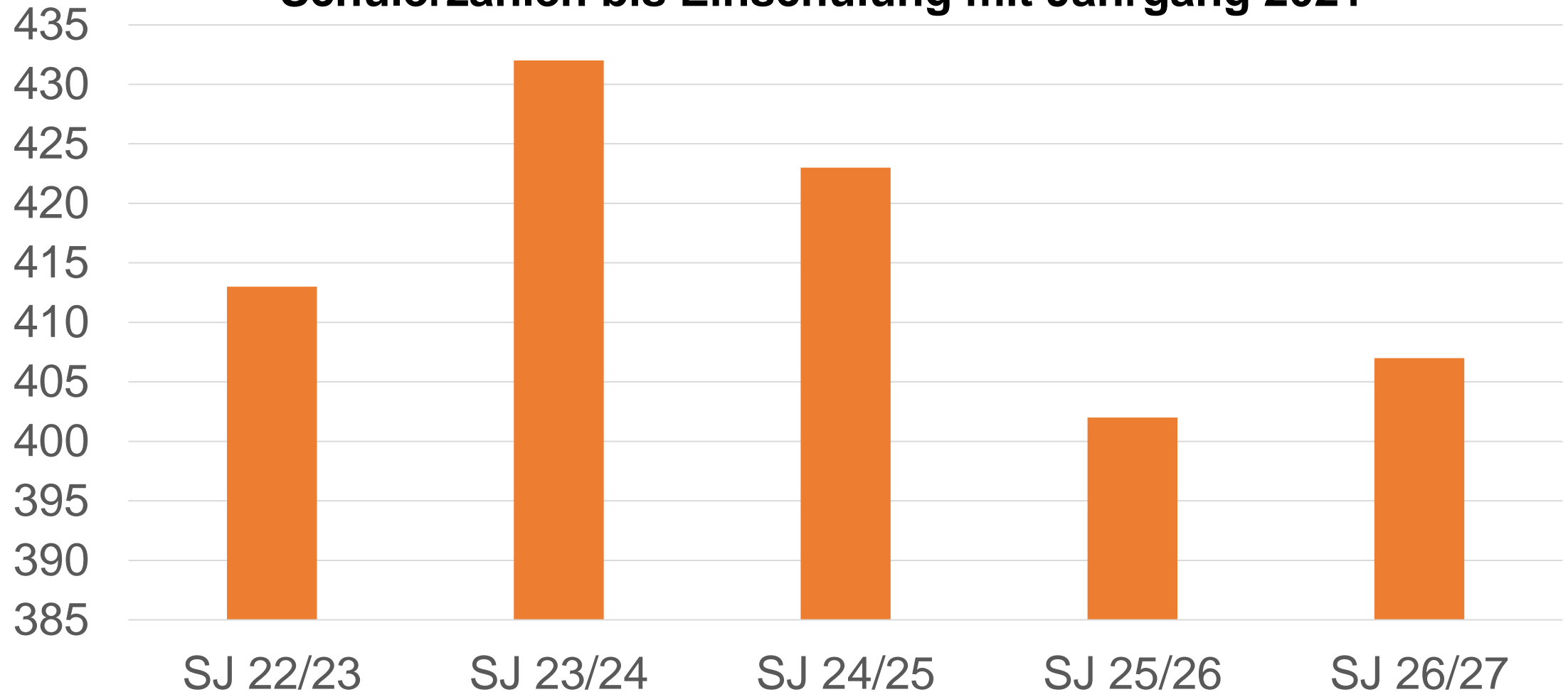


Vanessa Völlmin



Raphaela Pospisil

## Schülerzahlen bis Einschulung mit Jahrgang 2021





# SCHULENTWICKLUNG

## Sinnsätze

- Wir leben eine achtsame und wertschätzende Beziehungskultur.
- Menschen an der Schule Ehrendingen erhalten den Raum sich zu entfalten und die nötige Unterstützung, sich wirksam wie auch verantwortungsvoll in die Welt einzubringen.
- Die Schule Ehrendingen erfüllt mit Freude und den notwendigen Ressourcen ihren Berufsauftrag.

# SCHUL- UND ELTERNBEZIEHUNG STÄRKEN

- Eltern in der Schulentwicklung mitgestalten lassen
- Einbindung der Eltern in Schulprojekte (Räbeumzug, Badenfahrt usw.)
- Elternanlass: «Schulwissen» & «Medienschulung»
- Anliegen der Eltern ernst nehmen, zeitnahe angehen und schnelle Lösungsfindung



# THEMEN

- Ideen zur Dorfentwicklung
- Projekt Wärmeverbund AEW
- Asylbetreuung / Freiwilligenarbeit
- Projekt Mehrzweckhalle
- Schule
- **Finanzen**
- Fusion Spitex
- Sanierung K282

# STEUERN

- Steuergesetzrevision 2022: Mindereinnahmen TCHF 272
- Budgetierter Gemeindesteuerertrag MCHF 1.3 im Rückstand
- Aktiensteuern auf Kurs

## INVESTITIONEN 2022

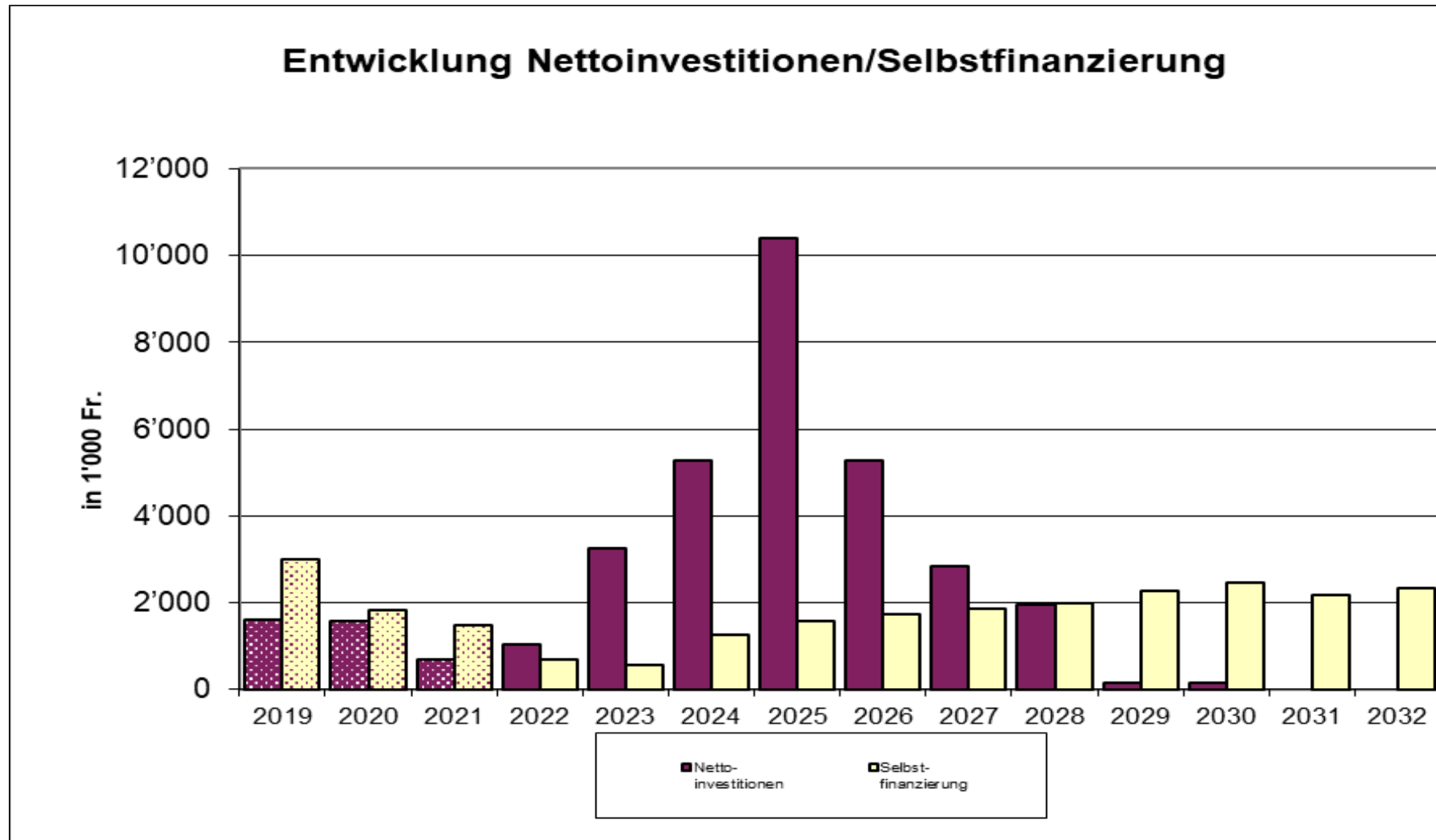
• PV-Anlage Schulhaus Brühl, Ausgaben	TCHF	200
• Kredit Vorabklärungen Mehrzweckhalle	TCHF	150
• Beitrag Kurtheater Baden	TCHF	31
• Sanierung Gemeindestrassen	TCHF	280
• Ersatz Kommunaltraktor	TCHF	180
• Zusammenführung Generelle Entwässerung	TCHF	200
• Projekt Surebach	TCHF	175
• Ausführung Hochwasserschutz Gipsbach	TCHF	1'550
• Gesamtrevision BNO	TCHF	60
• Moderne Melioration (Bodenverbesserung)	TCHF	100



# INVESTITIONSVOLUMEN BIS 2032

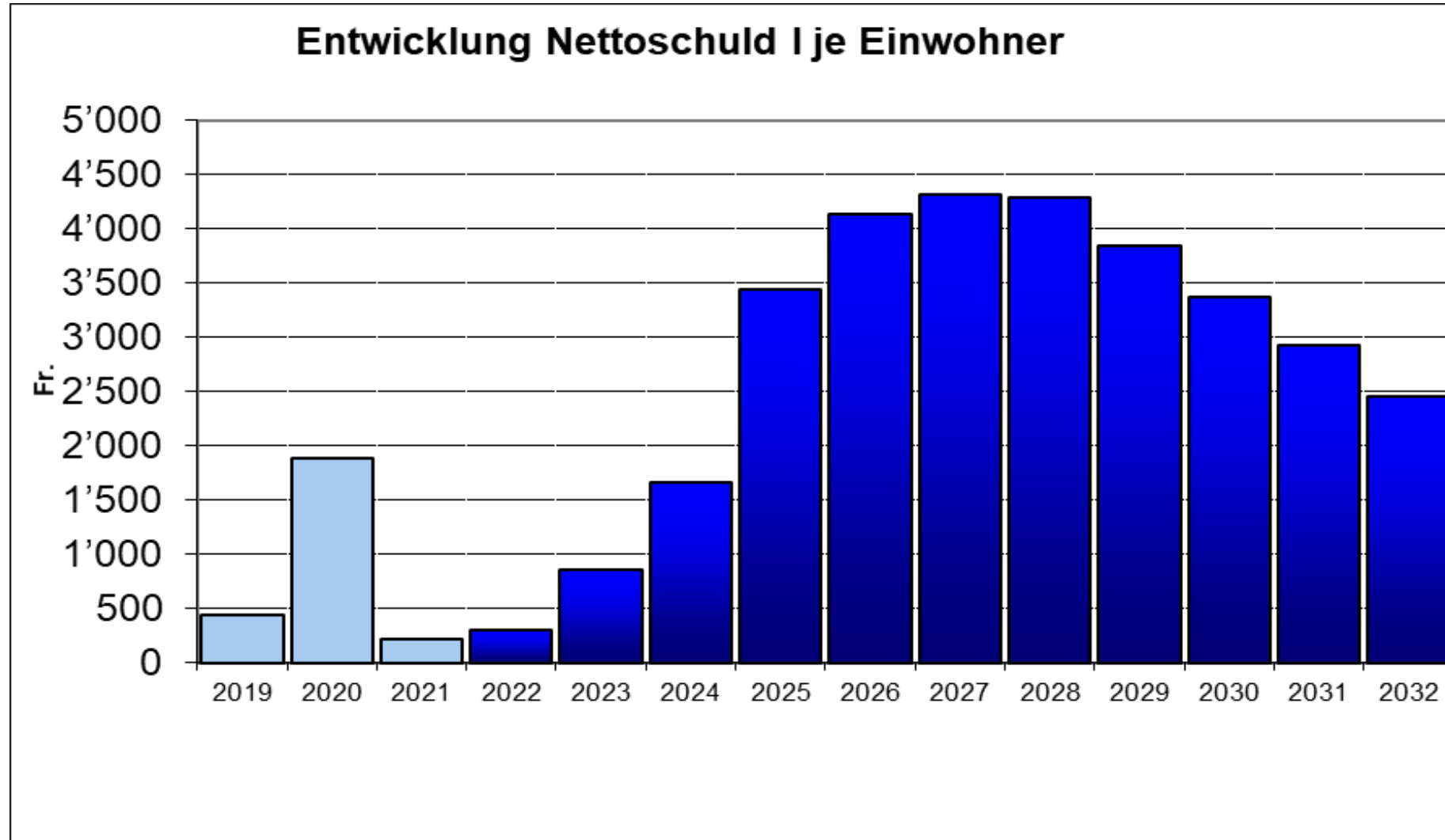
- Schul- und Sportanlagen
- Mehrzweckanlage
- Strassen- und Flurstrassenprojekte
- Feuerwehrgebäude, Feuerwehrfahrzeug
- Hochwasserschutz, diverse Projekte
- Gemeindeliegenschaften

# AUFGABEN- UND FINANZPLAN





# NETTOSCHULD





## EINFACH MAL SO.....

112 % Kantonssteuern

108 % Gemeindesteuern

20 % Kirchensteuern

**240 % Total**

Wirkung einer Steuererhöhung von 4 % (von 240 %) jährlich

Rechnung CHF            8'000 =CHF    135

Rechnung CHF            15'000 =CHF    250

Rechnung CHF            22'000 = CHF    365

*Für die Gemeinde wäre dies jährlich    CHF 506'000*



# THEMEN

- Ideen zur Dorfentwicklung
- Projekt Wärmeverbund AEW
- Asylbetreuung / Freiwilligenarbeit
- Projekt Mehrzweckhalle
- Schule
- Finanzen
- **Fusion Spitex**
- Sanierung K282

## FUSION SPITEX

Wechsel der Gemeinden von der Spitex Surbtal-Studenland zur Spitex Bad Zurzach

Baldingen	276
Böbikon	165
Kaiserstuhl	420
Rümikon	361
Wislikofen	353
Tot. Einw.	1575





## MEHRWERT

- Versorgungssicherheit ambulanter Gesundheitsversorgung
- Weiterentwicklung des Leistungsangebots
- Spezialisierung: Palliative Care, Wundversorgung, Psychiatrie



## FINANZEN

<b>Spitex</b>	<b>Gemeindebeitrag pro Kopf jetzt</b>	<b>Gemeindebeitrag pro Kopf nach Fusion</b>
Surbtal-Studenland	52	55
Bad Zurzach	100	99

# FAHRPLAN

- 22. September: a.o. Generalversammlung  
Gründung Verein Nord Ost Aargau (NOA)  
Fusion ab sofort wirksam
- 1. Juli 2022: Buchhalterische Fusion  
Übernahme aller Aktiven und Passiven
- Frühjahr 2023 : Gründung Spitex AG



# THEMEN

- Ideen zur Dorfentwicklung
- Projekt Wärmeverbund AEW
- Asylbetreuung / Freiwilligenarbeit
- Projekt Mehrzweckhalle
- Schule
- Finanzen
- Fusion Spitex
- **Sanierung K282**



# SANIERUNG K282

## Historie

- |      |                                            |
|------|--------------------------------------------|
| 2013 | Projektbegehren durch Gemeinde Ehrendingen |
| 2019 | Beginn Projektierung                       |
| 2020 | Einwohnergemeindeversammlung (Rückweisung) |
| 2021 | Projektüberarbeitung                       |
| 2021 | Einwohnergemeindeversammlung (Gutheissung) |





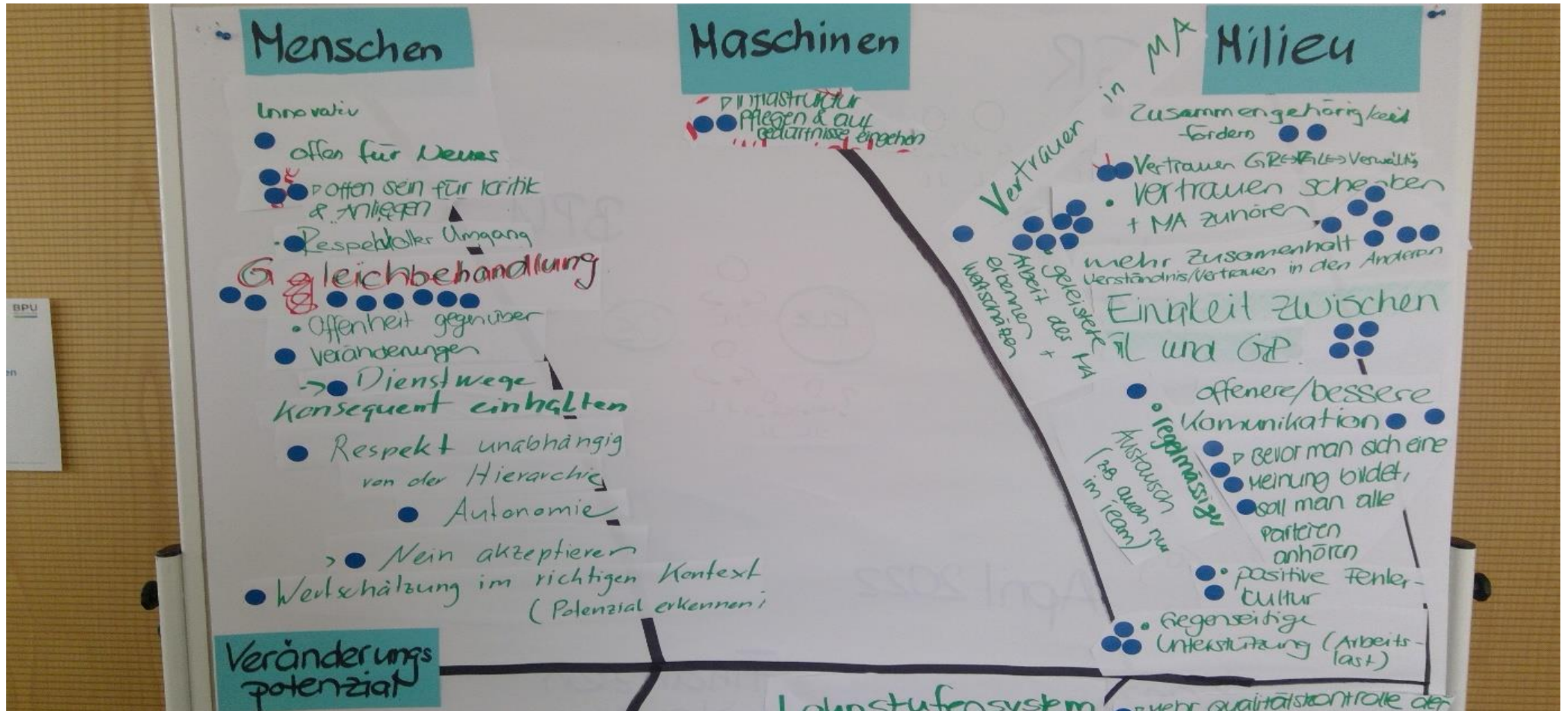
# SANIERUNG K282

## Aussicht

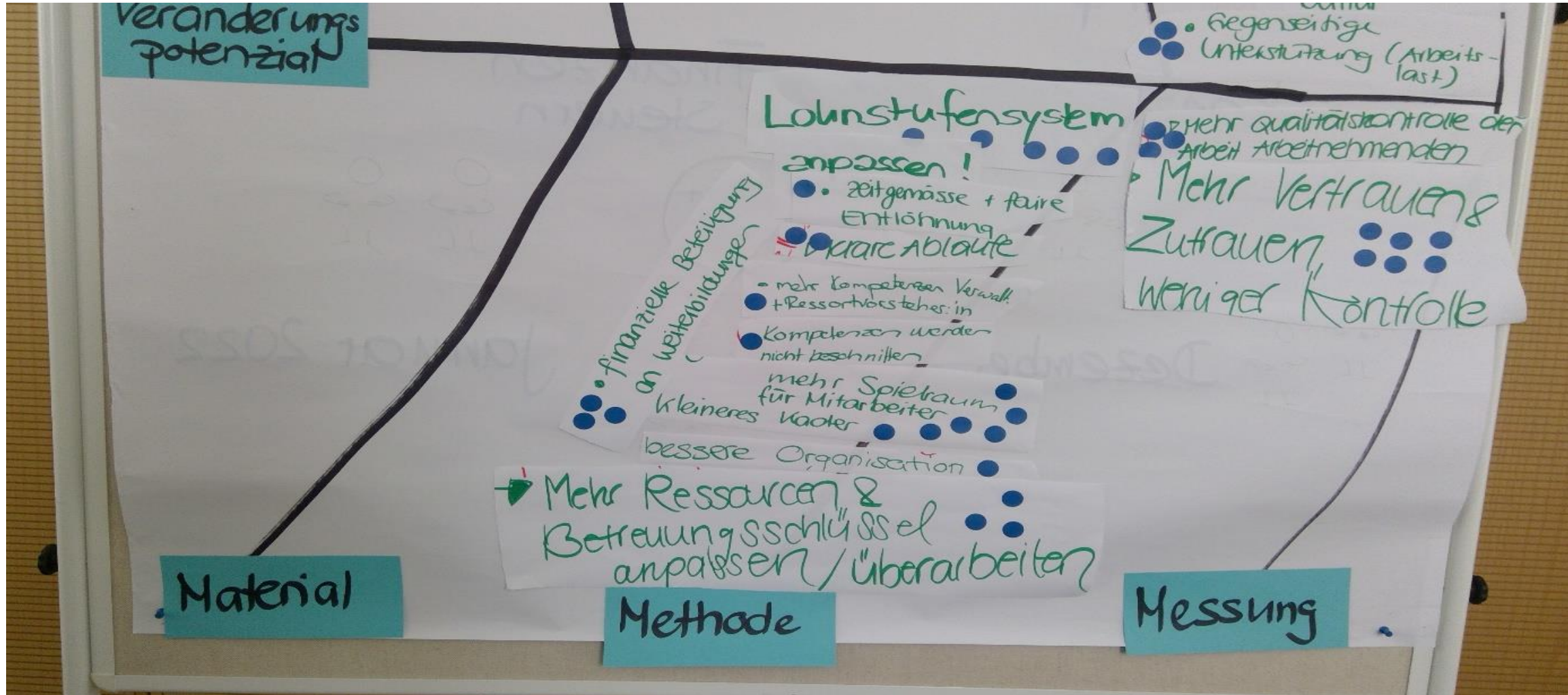
Zweistufiges Verfahren Auflageverfahren/Landerwerbsverfahren

Aktuell	Projektauflage vom 8. August bis 6. September 2022
2023	Landerwerbsverfahren
2024/25	Baubeginn

# PERSONALINFORMATION / WORKSHOP



# PERSONALINFORMATION / WORKSHOP





# STROMMANGELLEGE

Runder Tisch vom 17.08.2022 mit:

- Elektra
- Wasserversorgung
- Feuerwehrkommandant
- Elektro Flückiger Frei
- RFO Baden
- Gemeinderat und Verwaltung

Runder Tisch am 28.09.2022 zusätzlich Gewerbe und Spitex

## TERMINE

- 16.09.2022 Jungbürgerfeier
- 25.09.2022 Eidg. und Kant. Abstimmungen
- 15.10.2022 Waldumgang
- 18.10.2022 Infoabend OK Badenfahrt
- 20.10.2022 Quartierbesuch: Römerweg
- Ende Oktober 2022 Infoanlass neue Mehrzweckhalle
- **21.11.2022** **Einwohnergemeindeversammlung**
- 03.12.2022 Partizipationsanlass BNO-Revision

# Fragen, Bemerkungen, Anregungen aus der Bevölkerung?

**Herzlichen Dank für Ihr Erscheinen und  
Ihr Interesse an den Aufgaben der Gemeinde.**

