

Bodenverbesserungsgenossenschaft Ehrendingen

8. Generalversammlung



Traktanden der Generalversammlung 2022

1. **Begrüssung, Stimmzähler**
2. Protokoll der Generalversammlung vom 20. Oktober 2021
3. Jahresbericht des Präsidenten
4. Jahresrechnung 2021
5. Wahlen
 - a) Mitglieder der Ausführungskommission
 - b) Präsident der Ausführungskommission
6. Information der technischen Leitung
7. Verschiedenes

Traktanden der Generalversammlung 2022

1. Begrüssung, Stimmenzähler
- 2. Protokoll der Generalversammlung vom 20. Oktober 2021**
3. Jahresbericht des Präsidenten
4. Jahresrechnung 2021
5. Wahlen
 - a) Mitglieder der Ausführungskommission
 - b) Präsident der Ausführungskommission
6. Information der technischen Leitung
7. Verschiedenes

Traktanden der Generalversammlung 2022

1. Begrüssung, Stimmenzähler
2. Protokoll der Generalversammlung vom 20. Oktober 2021
- 3. Jahresbericht des Präsidenten**
4. Jahresrechnung 2021
5. Wahlen
 - a) Mitglieder der Ausführungskommission
 - b) Präsident der Ausführungskommission
6. Information der technischen Leitung
7. Verschiedenes

Traktanden der Generalversammlung 2022

1. Begrüssung, Stimmenzähler
2. Protokoll der Generalversammlung vom 20. Oktober 2021
3. Jahresbericht des Präsidenten
- 4. Jahresrechnung 2021**
5. Wahlen
 - a) Mitglieder der Ausführungskommission
 - b) Präsident der Ausführungskommission
6. Information der technischen Leitung
7. Verschiedenes

Jahresrechnung 2021

Einnahmen	2021	Kumuliert
Grundeigentümerbeiträge	Fr. 0.00	Fr. 128'690.00
Gemeindebeiträge	Fr. 200'000.00	Fr. 1'050'000.00
Kantonsbeiträge	Fr. 0.00	Fr. 125'000.00
Bundesbeiträge	Fr. 0.00	Fr. 120'000.00
Drittbeiträge (Zinsen)	Fr. <u>0.00</u>	Fr. <u>4.20</u>
Total Einnahmen	Fr. 200'000.00 =====	Fr. 1'423'694.20 =====

Jahresrechnung 2021

Ausgaben	2021	kumuliert
<u>Betriebsaufwand beitragsberechtig</u>		
Vorplanung		Fr. 83'254.25
Grundlagenbeschaffung	Fr. 99'958.70	Fr. 447'333.70
Neuzuteilung	Fr. 4'579.95	Fr. 16'480.25
Ausführungskommission	Fr. <u>10'761.31</u>	Fr. <u>96'755.89</u>
	Fr. 115'299.96	Fr. 643'824.09
 <u>Personalaufwand nicht beitragsberechtig</u>		
Lohnaufwand	Fr. 5'112.02	Fr. 38'835.58
Sozialversicherungsaufwand	Fr. 917.42	Fr. 8'064.13
Übriger Personalaufwand	Fr. 1'125.80	Fr. 9'244.10
 <u>Sonstiger Betriebsaufw. nicht beitragsberechtig</u>		
Verwaltungsaufwand	Fr. 458.80	Fr. 6'433.65
Übriger Betriebsaufwand	Fr. 566.00	Fr. 5'622.70
Regulierung Wieholz Wald	Fr. <u>17'232.00</u>	Fr. <u>19'386.00</u>
	Fr. 25'412.04	Fr. 87'586.16
 Total Betriebsaufwand	 Fr. 140'712.00	 Fr. 731'410.25
	=====	=====

Jahresrechnung 2021

Bilanz per 31.12.2021

	Aktiven	Passiven
Aktiven		
Flüssige Mittel, KK Raiffeisenbank Lägern-Baregg	Fr. 691'250.50	
Guthaben Verrechnungssteuer	Fr. 1.45	
Grundstücke	Fr. 1'032.00	
Passiven		
Genossenschaftskapital		
Einnahmeüberschuss 2015	Fr. 203'271.00	
Aufwandüberschuss 2016	- Fr. 20'794.00	
Einnahmeüberschuss 2017 bis 2020	Fr. 450'518.95	
Einnahmeüberschuss 2021	Fr. 59'288.00	
	<hr/>	Fr. 632'995.95
Bilanzsumme	Fr. 692.283.95	Fr. 692'283.95
	=====	=====

Traktanden der Generalversammlung 2022

1. Begrüssung, Stimmenzähler
2. Protokoll der Generalversammlung vom 20. Oktober 2021
3. Jahresbericht des Präsidenten
4. Jahresrechnung 2021
- 5. Wahlen**
 - a) Mitglieder der Ausführungskommission
 - b) Präsident der Ausführungskommission
6. Information der technischen Leitung
7. Verschiedenes

Wahlen Mitglieder der Ausführungskommission

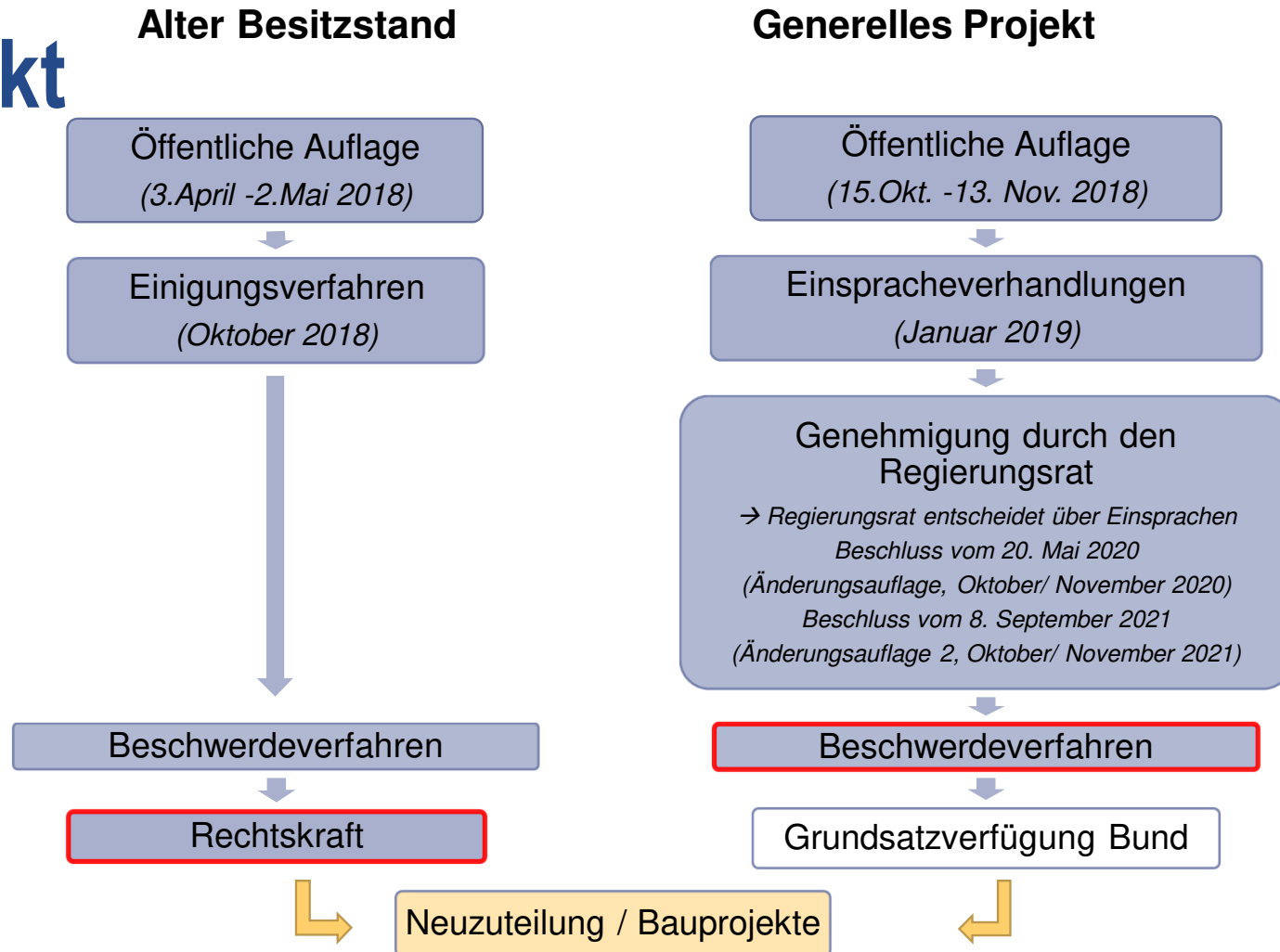
Wahl Präsident der Ausführungskommission

Traktanden der Generalversammlung 2022

1. Begrüssung, Stimmenzähler
2. Protokoll der Generalversammlung vom 20. Oktober 2021
3. Jahresbericht des Präsidenten
4. Jahresrechnung 2021
5. Wahlen
 - a) Mitglieder der Ausführungskommission
 - b) Präsident der Ausführungskommission
- 6. Information der technischen Leitung**
7. Verschiedenes

Generelles Projekt

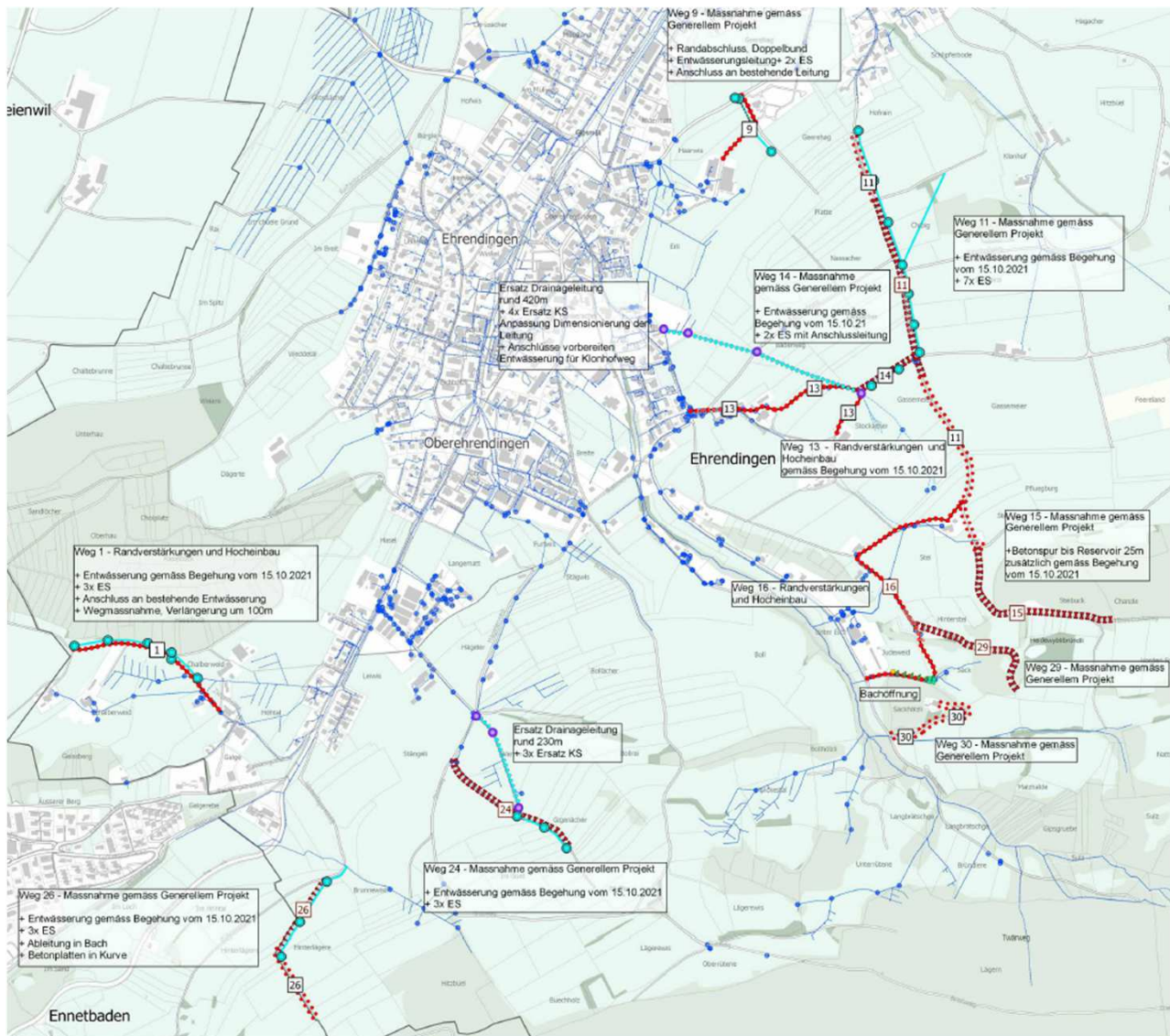
Stand Verfahren



Neuzuteilung - Flur

- Erste Grundeigentümergegespräche im Dezember 2021
- Optimieren des Entwurfs
- 2. Runde Neuzuteilungsentwurf Frühling 2023

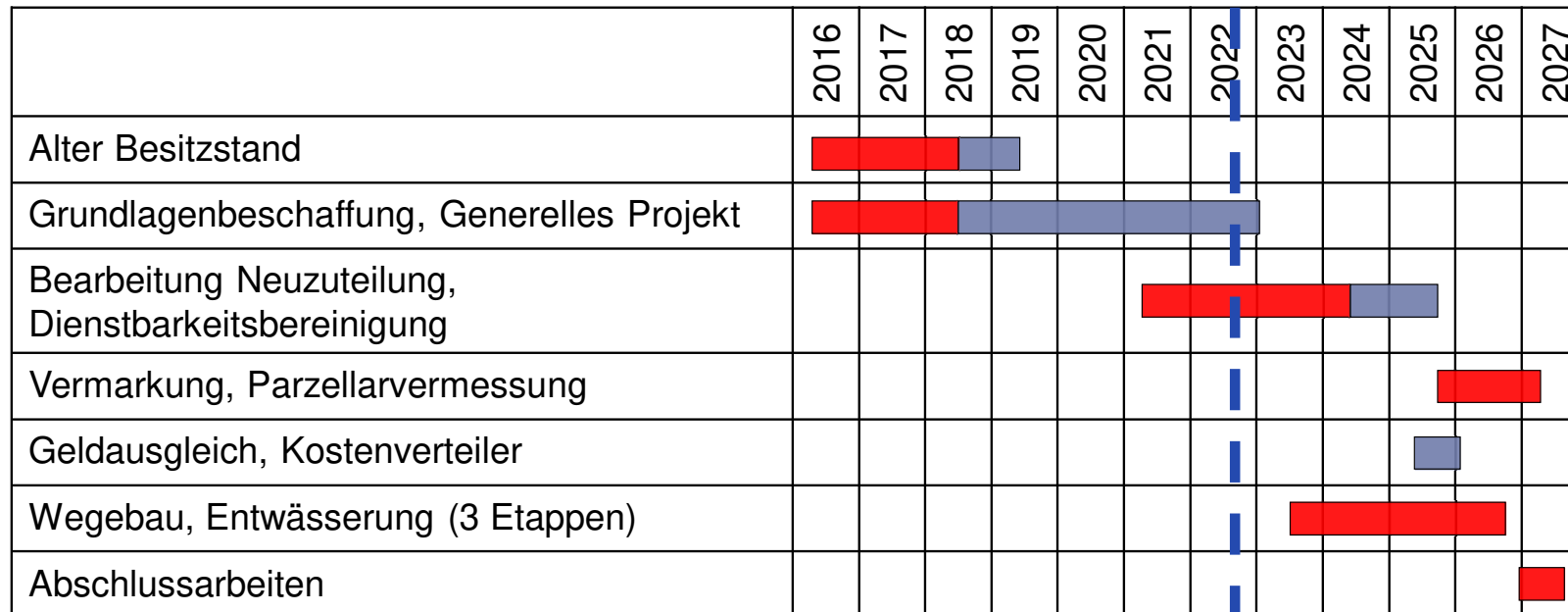
Baulos 1



Nächste Schritte

- Information bei Rechtskraft des Generellen Projekts
- 2. Runde Neuzuteilungsgespräche Frühling 2023
- Einreichen Neuzuteilung bei Kanton und Bund zur Prüfung Winter 2023
- Auflage Neuzuteilung Sommer 2024
- Bauprojekt Baulos 1, Bewilligungsverfahren 2023

Terminplan



■ Auflage, Einsprachen

Wald Wieholz Neuzuteilung

- Auflage Neuzuteilung Mai 2022
- Reduktion der Anzahl Parzellen -76%
- 4 Einwendungen
- Einwendungsverhandlungen anschliessend

Terminplan Waldregulierung

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Zustimmungseinholung Waldeigentümer				■						
Schätzung des Waldes durch Förster					■					
Bearbeitung Neuzuteilung, Dienstbarkeitsbereinigung						■	■			
Vermarkung, Parzellarvermessung								■	■	
Geldausgleich, Kostenverteiler										■
Wegebau (Projektauflage / Bau)						■				
Abschlussarbeiten										■

■ Auflage, Einsprachen

Traktanden der Generalversammlung 2022

1. Begrüssung, Stimmenzähler
2. Protokoll der Generalversammlung vom 20. Oktober 2021
3. Jahresbericht des Präsidenten
4. Jahresrechnung 2021
5. Wahlen
 - a) Mitglieder der Ausführungskommission
 - b) Präsident der Ausführungskommission
6. Information der technischen Leitung
- 7. Verschiedenes**

Herzlichen Dank

